

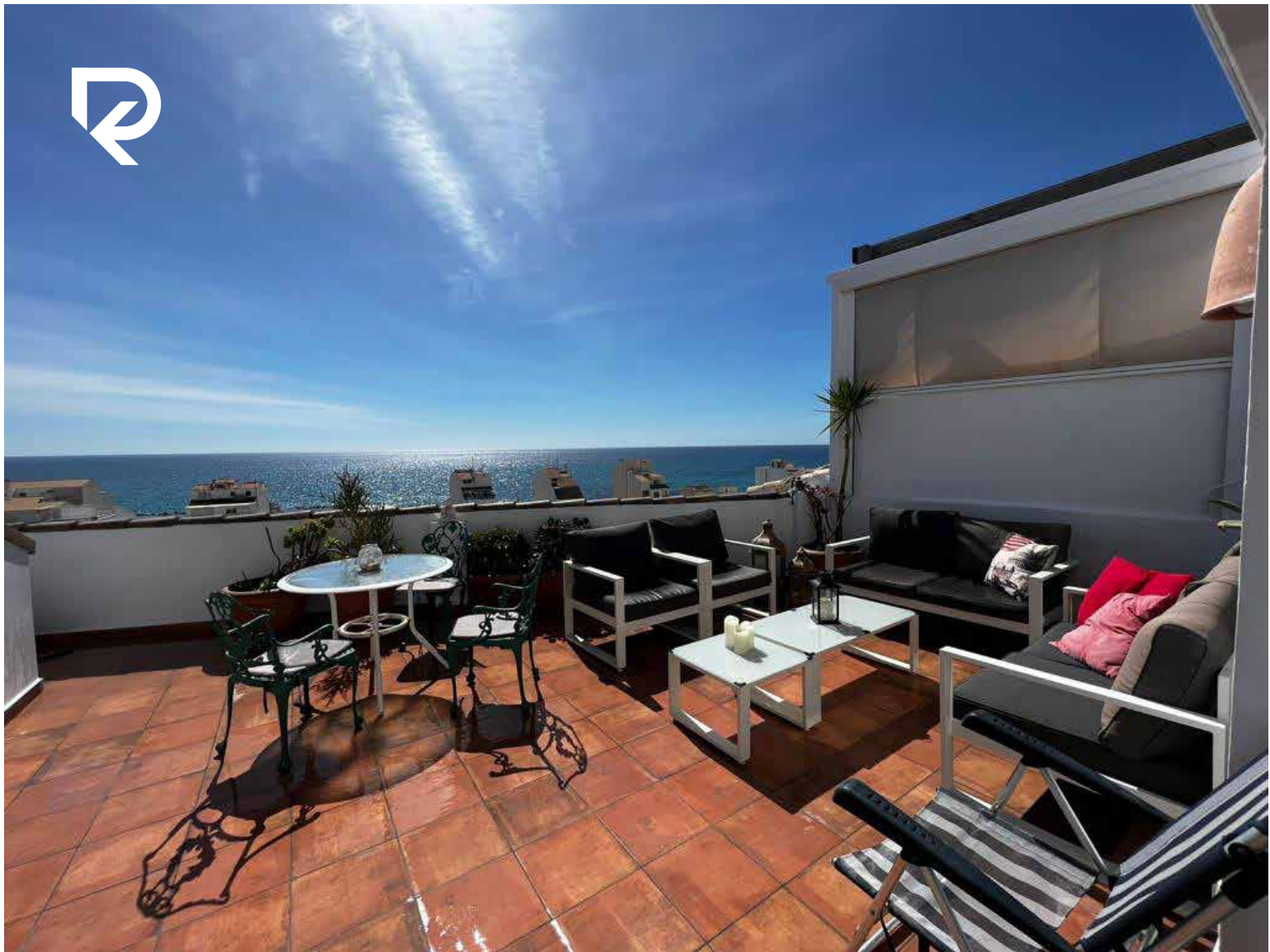
REHABILITACIÓN CASA HISTÓRICA EN EL CASCO ANTIGUO DE ALTEA



En este proyecto nuestro cliente nos brindó su confianza para acometer la reforma integral de una vivienda de carácter centenario con más de 120 años de la construcción, además fue todo un reto pues la casa se encuentra en pleno casco antiguo de Altea, con todo lo que conlleva por su difícil acceso, pero justamente eso fue lo que nos llevó a realizar este bonito proyecto.

Todo empezó rediseñando un nuevo espacio en la cocina, donde tuviera más almacenamiento, mayor iluminación y adaptarlo a un diseño con esencia mediterránea.

Después buscamos hacer un baño con azulejo hidráulico de formato pequeño, manteniendo el diseño clásico,



pero con materiales nuevos y de primera calidad. Apostamos por integrar sanitarios y grifería Grohe, que es una de nuestras marcas de referencia ya que aporta confianza y extrema calidad en todos sus productos.

La renovación en las tuberías fue completa, ya que todas las tuberías eran de hierro y fueron sustituidas desde el contador hasta el último punto de suministro.



La parte eléctrica también sufrió un cambio total, al tratarse de una instalación con más de 40 años se independizaron todos los circuitos de cada aparato, nuevo cuadro eléctrico adaptado a la normativa según reglamento de baja tensión y, además, se renovaron todos los mecanismos.

La terraza exterior sufrió un cambio sustancial al instalar una lámina geotextil revestech para impermeabilizar toda la terraza, posterior colocación de cerámica y enlucido de muros y pintura elástica para fachada. También se retiró un tejado con vigas de madera en mal estado y se instaló un panel sandwich imitación teja para sustituirlo, donde se aprovecho el espacio y se creó un cuarto de almacenamiento extra.

La carpintería fue otro de los puntos fuertes del proyecto, ya que sea hizo a medida, tanto muebles de cocina, mueble de baño y armarios, lacados con un característico color azul expresamente elegido por el cliente.



Finalmente aplicamos pintura a toda la vivienda, un servicio de limpieza integral, cuidando cada detalle e incluso volviendo a colocar la decoración existente, con el objetivo de que cuando nuestro cliente regresara únicamente tuviera que disfrutar de su casa mediterránea.

REFORMA DE CHALET EN LLIBER



Para la realización de esta obra tuvimos que ayudar al cliente con nuestro asesoramiento de creación de espacios para transformar sus ideas en este magnífico proyecto, donde la esencia Ibiza esta muy presente en acabados y decoración. Trabajamos en una ubicación extraordinaria, en medio de un valle rodeado de montañas y vegetación.

La vivienda pese a tener menos de 30 años de antigüedad necesitaba una reforma integral por el gran abandono de mantenimiento que tenía, pero justo ahí es donde entramos nosotros para convertirlo en un lugar maravilloso.



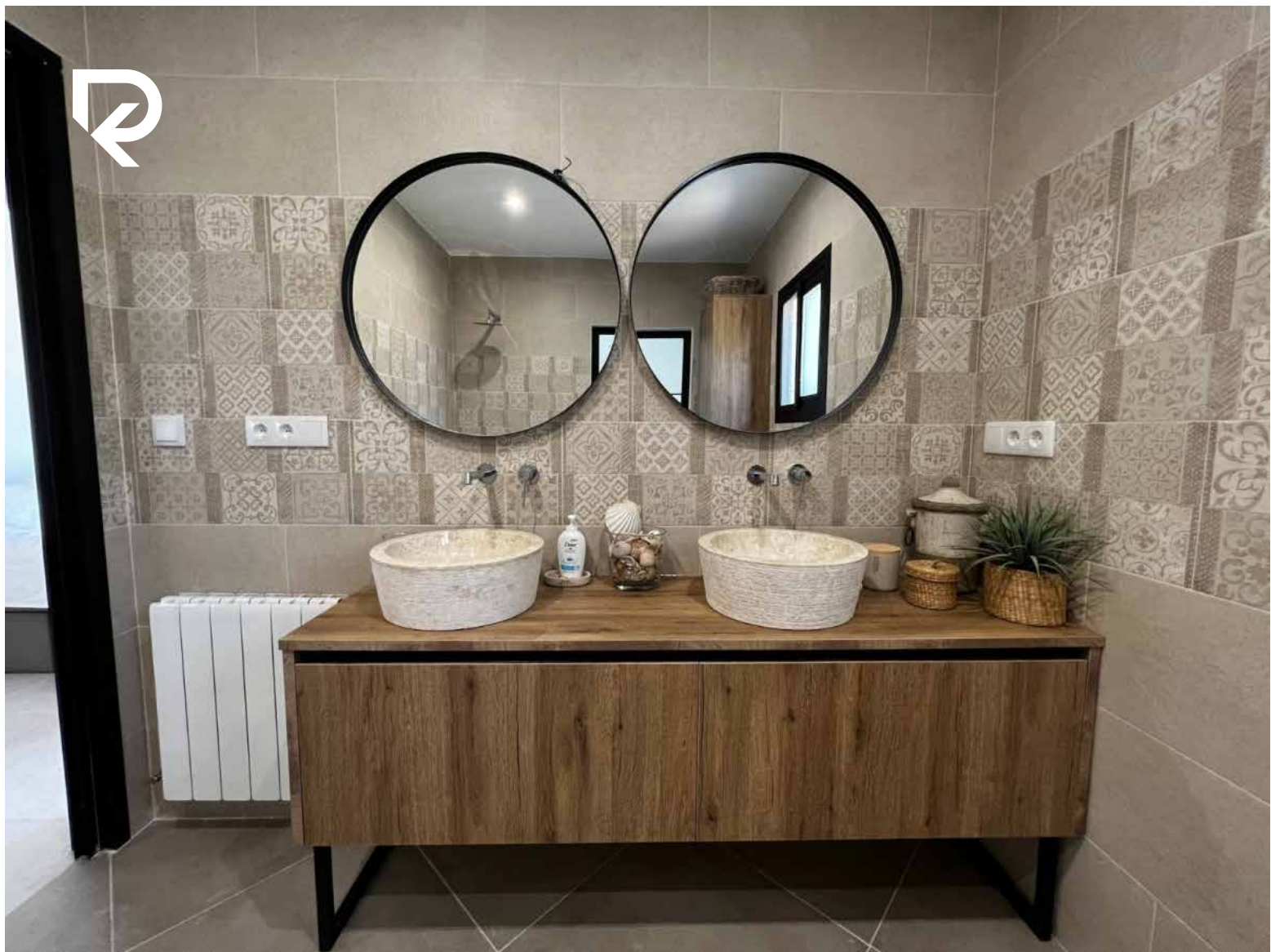
Todos los cerramientos de la vivienda fueron cambiados por aluminio de primera calidad con rotura de puente térmico y con cristales térmicos para obtener una mayor eficiencia energética.

Se pavimentó toda la vivienda con un azulejo porcelánico de alta calidad y los 3 baños que tiene la vivienda se realizaron con dos tipos de azulejos pero modificando la forma de colocarlos, lo que les dio un diseño diferente manteniendo la misma esencia.

La renovación eléctrica y de agua fue completa, e incluso se apostó por un sistema de calefacción con estufa de pelets y equipos de aire acondicionado para combatir el calor. Las paredes sufrieron una gran renovación al tener que alisar un gotelé muy pronunciado y, además, se alisaron todos los techos de la vivienda.

La iluminación fue otro punto fuerte ya que se instalaron más de 40 puntos de luz para garantizar que toda la casa tuviera mucha luminosidad, si fuera necesario. Además se instalaron todas las luces dimmables por lo que se podían regular según el gusto del cliente.

La nueva ubicación de la cocina era un dormitorio, por lo que hubo que adaptarla para poder instalar todo el conjunto en ese espacio. Se aprovechó la antigua cocina para en su lugar realizar un vestidor con acceso al baño principal.

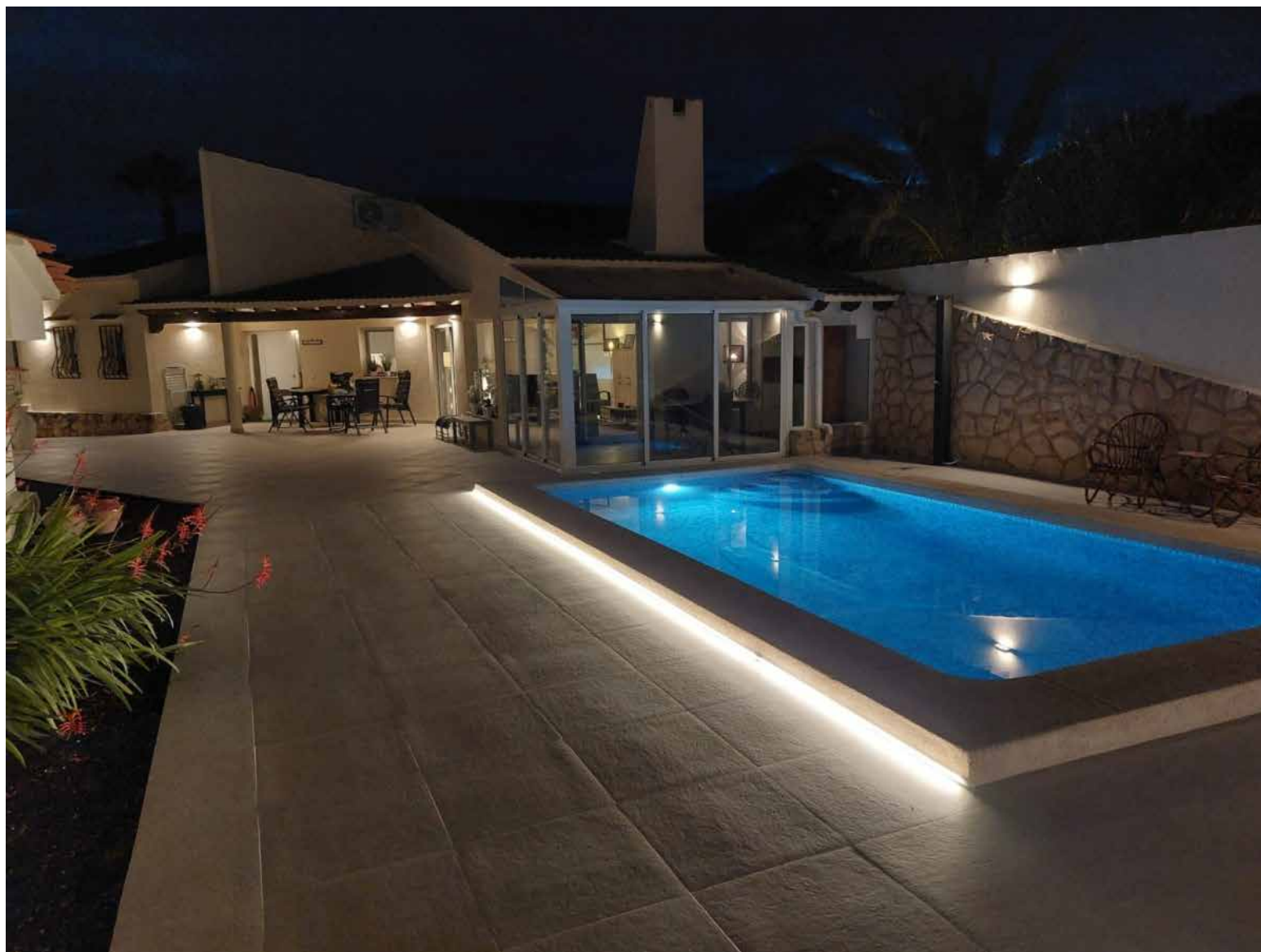


Las puertas interiores se realizaron en combinación de hierro lacado negro y madera natural para ofrecer un aire exclusivo.

También se fabricó una pérgola de 10 metros de largo donde poder disfrutar de las maravillosas vistas a las montañas.

Se instaló todo el suelo de las terrazas exteriores en cerámica de gran formato. Durante todo el proceso habilitamos una parte de la vivienda para que los dueños pudieran convivir durante la reforma, de esta manera compartieron con nosotros todo el proceso paso a paso, buscando juntos un acabado excelente.

REFORMA INTEGRAL CHALET EN LA NUCIA



En este proyecto de reforma integral, tanto interior como exterior, tuvimos la oportunidad de empezar a trabajar con 6 meses de antelación, junto a nuestros clientes, al ser un trabajo pactado con plazo de inicio y fin de obra. Fue ideal contratar la reforma con medio año de antelación, nos ayudó a poder ofrecer los mejores materiales y mantener el precio evitando las fluctuaciones del mercado.

Durante todo el proceso los clientes vivieron en una vivienda anexa y participaron activamente en la construcción de su sueño, una casa con nivel de acabados excelentes para disfrutar de su retiro en España.



El proceso comenzó por una demolición de ventanas en todas las estancias, azulejos, carpintería, servicios de agua y luz así como movimientos de tierra. También se vació la vivienda completamente ya que estaba llena de todos los enseres de los antiguos propietarios.

Después empezamos con la nueva construcción modificando espacios, realizando al detalle una instalación eléctrica adaptada a las exigencias de los usuarios y dotando a la vivienda de más de 20 circuitos independientes para usos diversos.

Con la fontanería se inició la instalación nueva desde el contador hasta el último punto en el jardín, cumpliendo normativa y realizando una instalación compensada hidráulicamente.

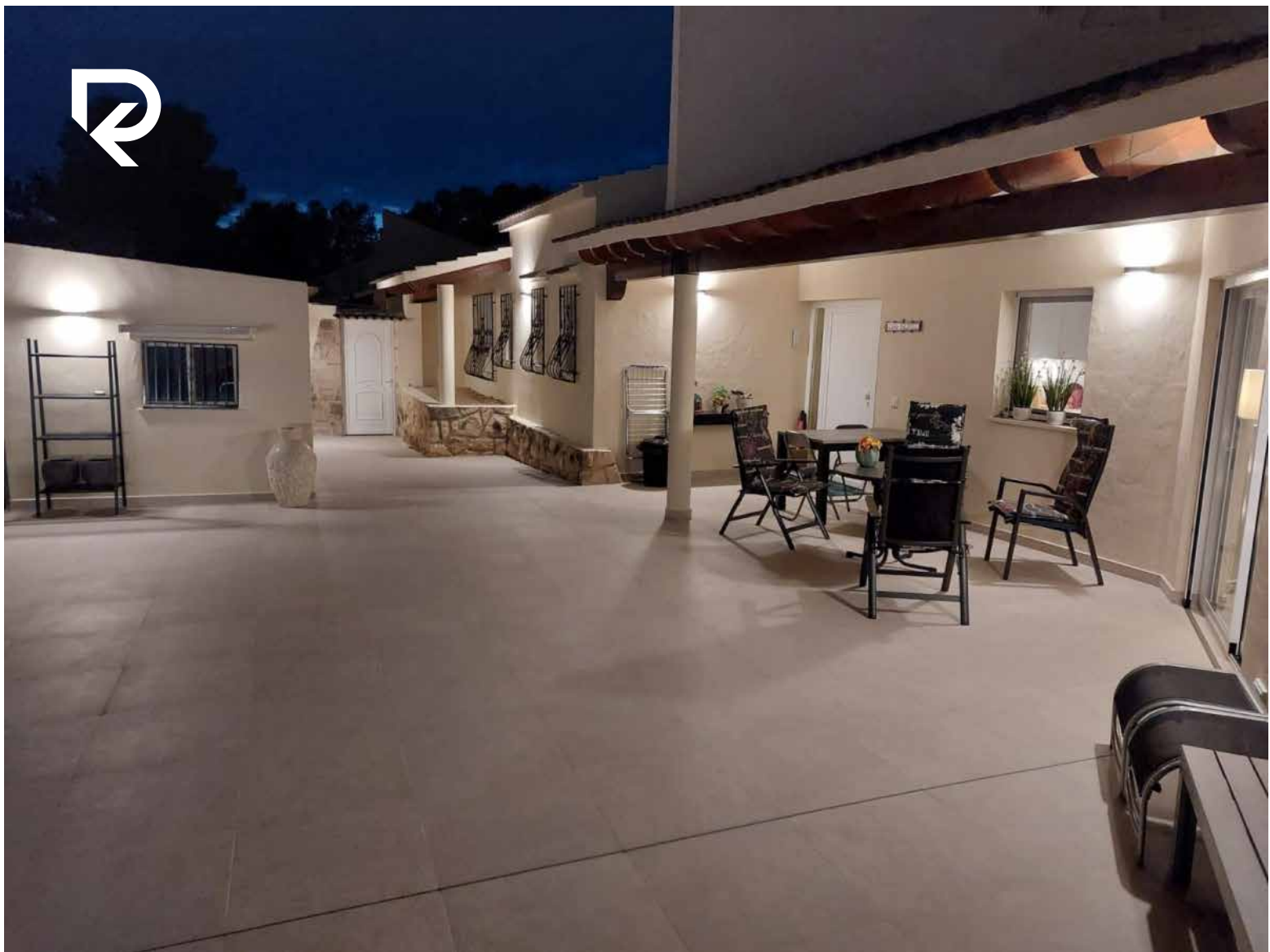
Se realizaron nuevos techos de pladur y alisado al detalle de todas las paredes con un acabado de pintura plástica mate con color escogido por el cliente.

En los baños se seleccionó con sencillez la elección de materiales, pero a su vez apostando por una exquisita calidad y por firmas de garantía.



Se instalaron equipos de climatización en cada estancia y un equipo de aerotermia para el agua caliente.

Para la calefacción apostamos por una estufa de pellets presente en el salón comedor para dar calor a toda la vivienda.



Después de tener la casa lista en tiempo y forma, para que nuestros clientes disfrutaran de la Navidad empezaron los trabajos de reformar la zona de la piscina, la entrada y todas las terrazas, realizando nuevos niveles sobre el terreno y aportando elegancia al espacio.

Se fabricaron jardineras de obra y se rehabilitó el garaje realizando diversas reparaciones.

Finalmente ayudamos a nuestros clientes a decorar y equipar tanto el interior como el exterior con todo tipo de detalles.

REFORMA INTEGRAL DE APARTAMENTO EN ALTEA



El proyecto nació de un contacto a través de nuestra página web. Nuestros clientes necesitaban realizar una reforma integral de un piso en Altea justo antes de la época estival, donde debíamos realizar todo el trabajo de gestión y elección de calidades a través de internet.

Los pilares fuertes del proyecto eran tener un piso con mucha luz, instalando carpintería metálica de estilo francés en el salón y cocina para favorecer la entrada de luz en todas las estancias. Además, el diseño de la cocina debía mantener un formato clásico y los baños debían combinar elementos como piedra y madera para dar un aspecto natural.





La apertura de huecos en el salón permitió disponer de una habitación junto al comedor, donde gracias a la carpintería podía disfrutarse como parte del salón o como un dormitorio más.

El nuevo pavimento fue instalado en toda la vivienda, donde llegaron a encontrarse hasta 3 tipos de suelo distintos en una perfecta armonía para crear espacios diferentes.

Los baños sufrieron un cambio completo, instalando en uno de ellos una bañera decorativa y en el otro baño una combinación de azulejo y pintura para darle un acabado exclusivo. Se fabricaron diferentes muebles y estanterías de obra, nuevos techos de pladur e insonorización de las paredes colindantes con los vecinos.

Los servicios de agua y luz fueron totalmente renovados, se realizó una instalación de climatización en los dormitorios y la apuesta de instalar un equipo de aerotermia para la producción de agua caliente, donde van de la mano la eficiencia y la vanguardia.

Realizamos un acabo liso en todas las paredes retirando el gotelé y aplicando pintura a pistola dejando una textura en la pared de alta calidad.

Después de realizar una limpieza profesional y dejar el piso listo para vivir, ayudamos a nuestros clientes a decorar la casa con la colocación de lámparas, cuadros y montaje de muebles.

